



SAI THAI-RESIDENZ

IHR ZUHAUSE IM LAND DES LÄCHELNS



Rüya Gibi Bir Konumda Lüks Havuzlu Villalar

www.jaidee-residenz.de

Gülümsemeler Ülkesi'nde Yeni Eviniz:

Sai Thai Residence – Krabi'de

Doğa, kültür ve şehir hayatı bir arada

Sai Thai – Krabi Kasabası'nın güneyinde yer alan şirin bir mahalle – tropikal huzuru, gelişen bir kentsel alanın dinamizmiyle birleştiriyor. Görkemli kireçtaşı kayalıkları, yemyeşil doğa ve geleneksel yaşam tarzı bu çevreye karakterini kazandırır.

Bölgeye çok yakın bir konumda şu anda yeni Central Krabi Alışveriş Merkezi inşa edilmekte olup, açılışının 2025 sonunda gerçekleşmesi planlanmaktadır. Bu modern alışveriş ve yaşam merkezi sadece yaşam kalitesini önemli ölçüde artırmakla kalmayacak, aynı zamanda tüm bölgenin gelişimine ve emlak değerlerine de olumlu katkı sağlayacaktır.

Burada, doğayla uyum içinde ve günlük yaşamın tüm olanaklarına mükemmel şekilde entegre edilmiş 28 adet yüksek kaliteli havuzlu villa içeren özel bir alan inşa ediliyor. Popüler plajlara ve havaalanına yakınlığıyla Sai Thai, benzersiz derecede cazip bir konum haline gelmektedir.

SİZİN RAHATINIZ BİZİM İÇİN ÖNCELİKLİDİR!





KRABİ, TAYLAND

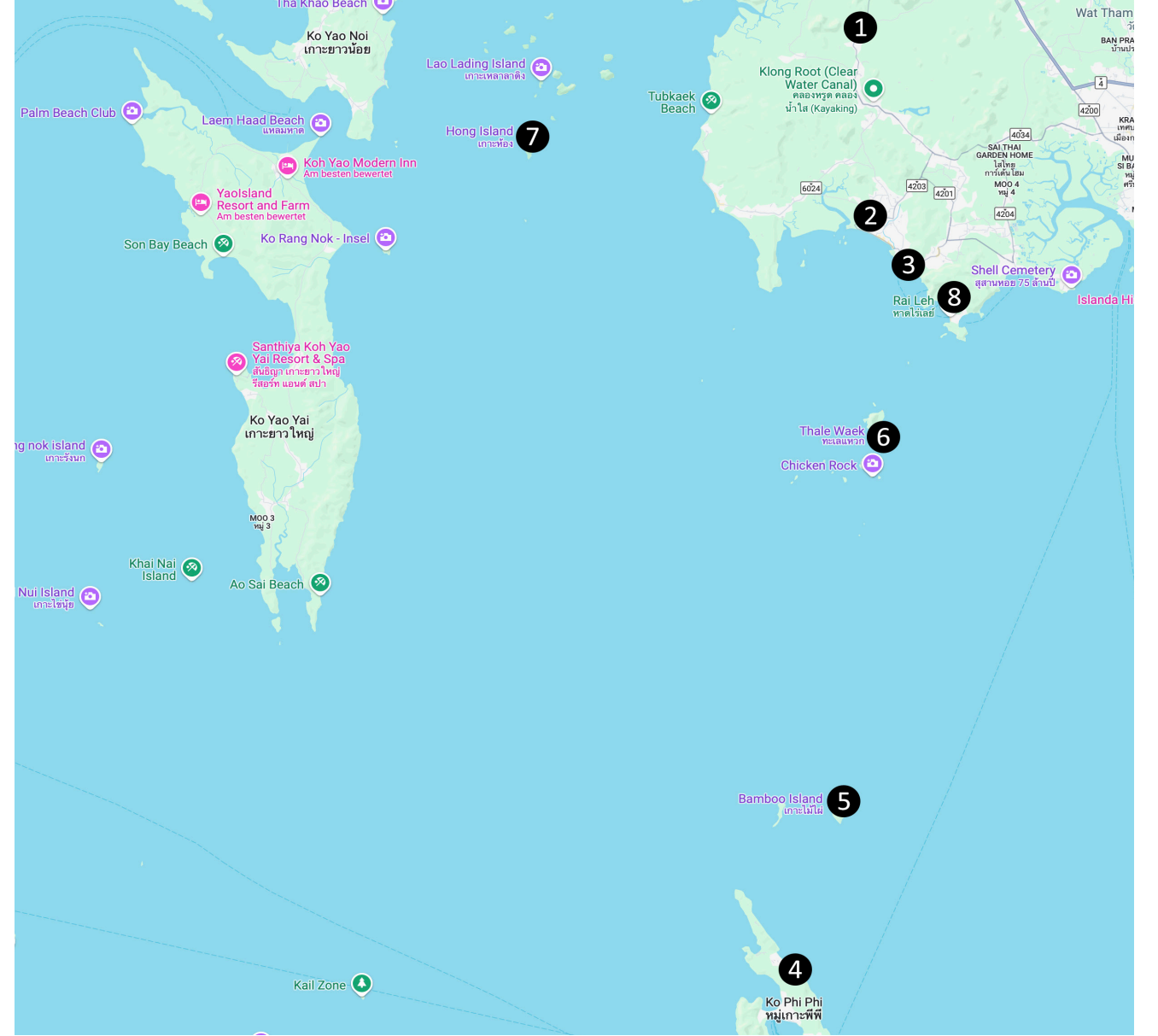
Lüks ve doğanın mükemmel uyumu

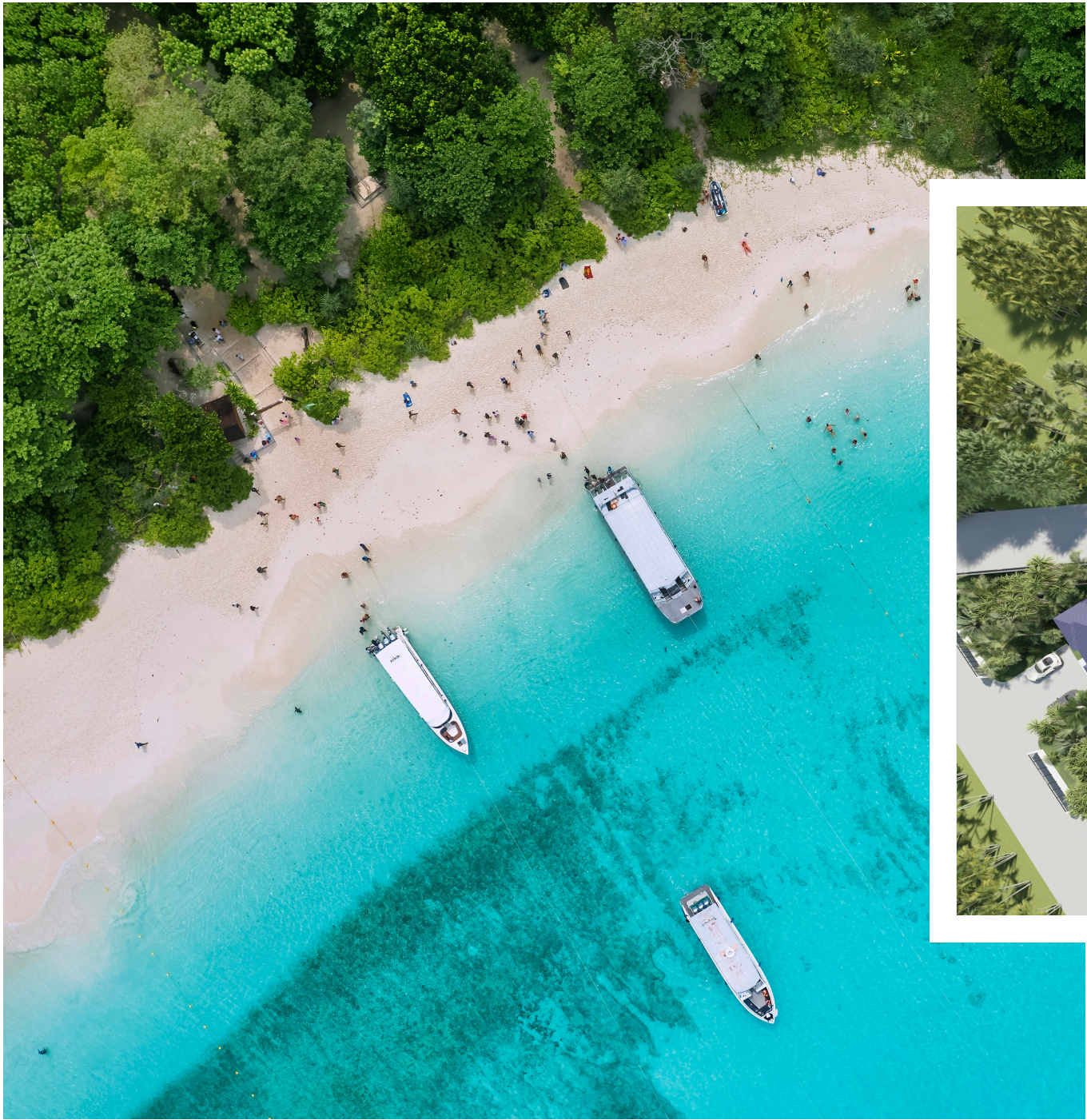
Sai Thai Residence'in inşa edileceği bu muhteşem arazi, Krabi'nin merkezi olan Ao Nang'ın hemen yanında yer almaktadır. Bu eşsiz bölge, "Tayland'ın birinci sınıf plajları" ile tanınır. Nefes kesici kireçtaşı kayalıkları, turkuaz renkli deniz ve pudra beyazı kumlar, Krabi'nin plajlarını dünyanın en güzelleri arasına taşır.

Çevredeki adalara tekneyle kolayca ulaşılabilir ve bu adalar, zaman zaman "Jurassic Park" veya "The Beach" gibi filmlerin çekildiği dekorlara da ev sahipliği yapmaktadır. Örneğin, Phi Phi Adası üzerindeki ve GEO dergisi tarafından ödüllendirilmiş Maya Bay, 2024 yılında dünyanın en güzel üçüncü plajı seçilmiştir.

Ya da Khao Ta-Pu adlı efsanevi kaya oluşumu... 1974 yılında Roger Moore'un başrolünü oynadığı "James Bond: Altın Tabancalı Adam" filminde bile bu manzara hayranlık uyandırmıştır.

- | | |
|-------------------------|------------------|
| 1. Jaidee Resort | 5. Bamboo Island |
| 2. AoNang Zentrum + Bay | 6. Koh Pa Da Nai |
| 3. PhraNang Cave | 7. Hong Island |
| 4. Koh Phi Phi | 8. Rai Leh Beach |







ÜST DÜZEY ÇEŞİTLİLİK VE ETKİLEYİCİ DENEYİMLER

Sai Thai yalnızca bir yaşam alanı değil – aynı zamanda bir yaşam tarzıdır. Burası özgürlük sunan, ama yine de günlük ihtiyaçlara kolay erişim sağlayan bir bölgedir: yerel pazarlardan uluslararası okullara ve sağlık hizmetlerine kadar her şey elinizin altında.

Çevre, aktif dinlenme için idealdir – ister tropikal arazilerde doğa yürüyüşleri, ister sahil boyunca keyifli bisiklet turları, ister yakın adaları keşfetmek olsun.

Devam eden modern altyapı projeleri sayesinde burada yalnızca sakinleri değil, aynı zamanda yatırımcıların gelecek vizyonlarını da hayata geçiren canlı bir yaşam ortamı oluşmaktadır.

Bu arazi, doğayla iç içe bir geri çekilme alanını ve şehir konforuna yakınlığı eşsiz bir şekilde birleştiriyor. Kendini geliştirmek, rahatlamak ve yaşam kalitesini artırmak isteyenler için mükemmel bir seçim.

Yüksek konumu, sessiz çevresi ve bölgenin merkezi noktalarına kolay ulaşımıyla Sai Thai, karakter sahibi bir lokasyondur – çok yönlü, büyüleyici ve hayalleri gerçekleştirmeye hazır.



OTURMA ODASI VE AÇIK MUTFA

120 metrekarelik havuzlu villanızda sizi, zarif bir mutfak adasıyla odanın merkezini oluşturan modern açık mutfakla entegre edilmiş ferah bir yaşam alanı bekliyor.

Modern tasarım tarzı, işlevselliği estetikle birleştirerek, ortak yemeklerin ve keyifli buluşmaların yaşanacağı davetkâr bir atmosfer yaratır.

Oturma ve mutfak alanlarının kusursuz entegrasyonu, ferah bir mekân hissi sağlar ve yemek pişirme, yeme ve dinlenme arasında uyumlu bir bağ kurar.

Teras sürgü kapılarından dışarıya çıktığınızda, teras ve havuza bakan manzarayla karşılaşırsınız — bu alan, tam anlamıyla dinlenme ve huzur için bir vaha sunar.



**RAHATLA VE KEYFİNİ ÇIKAR –
Rüya Gibi Havuzlu Teras**







2 YATAK ODASI HER BİRİNE AİT AYRI BANYO İLE

Bu mülk, en yüksek konfor ve mahremiyet sağlayan şık tasarlanmış iki yatak odasına sahiptir. Geniş ana yatak odası, yalnızca dinlendirici bir uyku alanı sunmakla kalmaz, aynı zamanda özel ve lüks bir ebeveyn banyosuna da sahiptir.

İkinci yatak odası da zarif bir şekilde tasarlanmış olup, misafirlerin kullanımına açık ayrı bir banyoya sahiptir. Kendi girişi sayesinde bu banyo, konuklara konaklamaları boyunca mahremiyet ve konfor sunar.

Her iki yatak odası da stil, işlevsellik ve konforun uyumlu bir birleşimini sunarak üst düzey bir yaşam deneyimi sağlar.





Cazip Gayrimenkul Pazarı Yatırımcılar ve Göçmenler İçin

2024 yılının ilk üç ayında ev fiyatları %6, son on iki ayda ise %11 oranında artmıştır. Tayland'ın güneyi, yatırımcıların ve göçmenlerin ilgisini giderek daha fazla çekmektedir. Altyapının genişletilmesi, hükümet tarafından teşvik edilmekte ve güçlü bir şekilde desteklenmektedir.

2023 yılında "Gülümsemeler Ülkesi" Tayland'ı 25,7 milyon yabancı turist ziyaret etti. 2024 yılında ise bu sayı 35 milyonu aştı!

İstersen bu metni grafiklerle veya başlıklarla zenginleş

Temel Bilgiler

- ✓ 2 Yatak Odası
- ✓ 2 Banyo
- ✓ Açık Yaşam Alanı
- ✓ Yüzme Havuzu
- ✓ Üstü Kapalı Teras
- ✓ Açık Mutfak
- ✓ Otopark Alanı
- ✓ Almanca Konuşan Yönetim

Havuzlu Villanın Değeri

7.900.000 THB





SAI THAI-RESIDENZ

IHR ZUHAUSE IM LAND DES LÄCHELNS

Tayland'daki Yeni Eviniz Sizi Bekliyor

Sizden haber almayı dört gözle bekliyoruz ve her türlü soru veya talebinizde size yardımcı olmaktan memnuniyet duyarız.

İster hayalinizdeki havuzlu villalardan biriyle ilgilenin, ister sunduğumuz çeşitli olanaklar ve hizmetler hakkında daha fazla bilgi almak isteyin – özverili ekibimiz size her zaman ulaşılabilir durumda



Thorsten Kühn
CEO & Owner

t.kuehn@jaidee-residenz.de
+49 173 721 641 2



Enrico Strauss
Managing Director

e.strauss@jaidee-residenz.de
+49 176 233 859 36

Jai Dee Residence'de lüksü, doğayı ve Tayland misafirperverliğini bir araya getiren eşsiz birleşimi keşfedin.

Size cennette bir yaşam sunmaktan mutluluk duyarız.

www.jaidee-residenz.de
